



## **COMUNE DI VALLE CASTELLANA**

*Provincia di Teramo*

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. 080006060679 e P.I.: 00275030674  
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

---

### **SISMA 2016 - 2017**

---

**INDIVIDUAZIONE AGGREGATI EDILIZI DA RECUPERARE CON  
INTERVENTI UNITARI A SEGUITO DEL SISMA 2016- 2017**

---

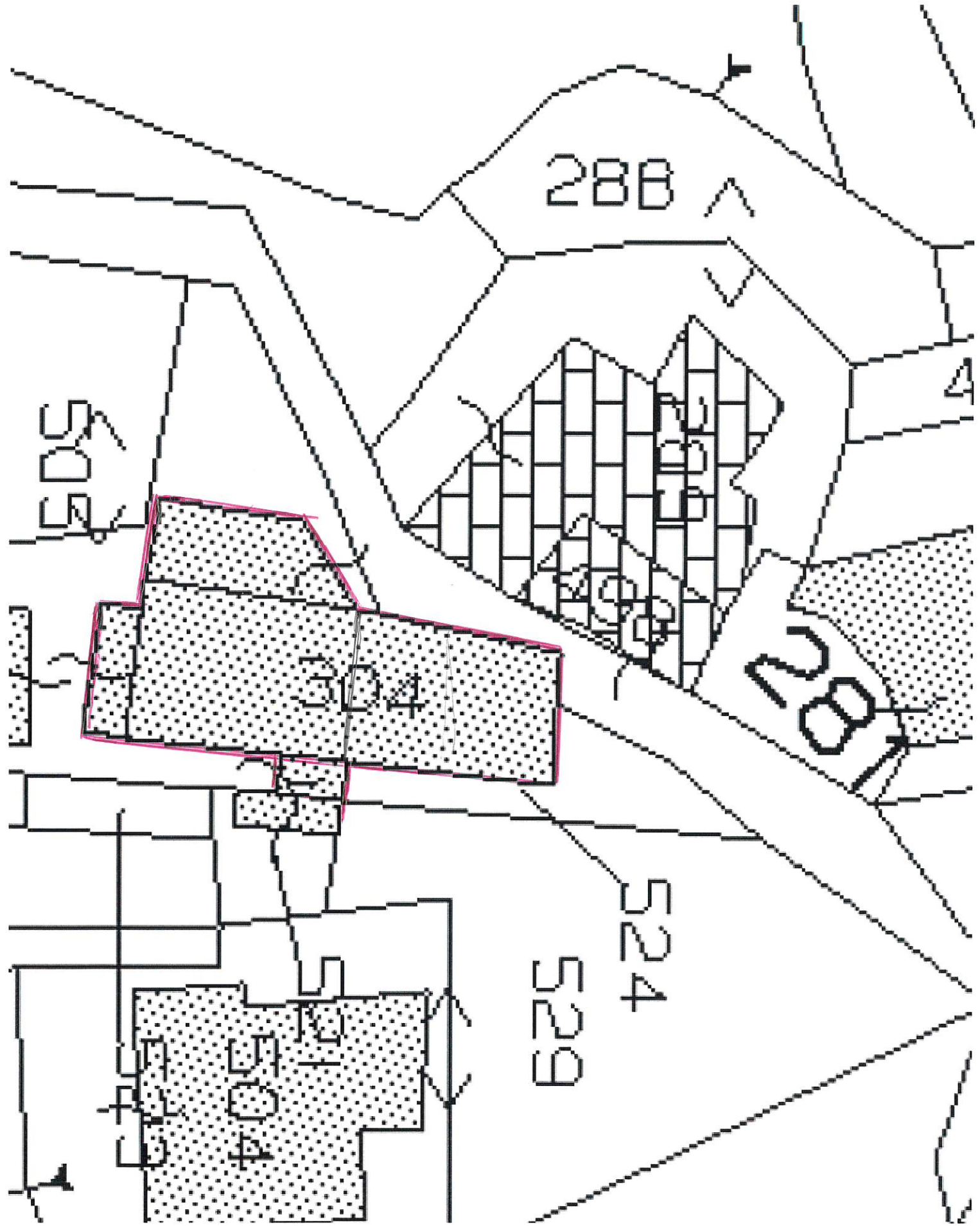
---

### **MACCHIA DA SOLE**

**Aggregato 00 797  
Foglio 36  
Particella 304 –sub vari**

---

### **VISURE CATASTALI**



288

505

504

28

503

502

524

529

Ministero dell'Economia e delle Finanze



← Sito Informativo

**Area riservata****SISTER**

Utente:  
DNGCLL82E20L1032  
↳ Esci

Visure catastali

Persona fisica

Persona giuridica

Immobile

Indirizzo

Partita

Elenco immobili

Nota

Mappa

Punti fiduciali

Elaborato Planimetrico

Riepilogo Visure

Cambia Ufficio

Passa a Ispezioni

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) / [Visure](#) / [Ricerca per Immobile](#) / Elenco Immobili  
 Convenzione: COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CONSULTAZIONI - PROFILO D2)  
 Codice di Richiesta: C00045032010

**Ufficio provinciale di: TERAMO Territorio**

Situazione aggiornata al : 07/02/2019

**Dati della ricerca**

Catasto: **Fabbricati**  
 Comune di: **VALLE CASTELLANA** Codice: **L597**  
 Foglio: **36** Particella: **304**  
 Immobili Individuali: **3**  
 Motivazione: **Altri fini istituzionali**

**Elenco Immobili**

Foglio	Particella	Subindirizzo	Zona cens	Categoria	Classe	Consistenza	
36	304	1 VALLE CASTELLANA FRAZIONE MACCHIA DA SOLE, SNC Piano T-1		A/3	2	7 vari	I
36	304	3 VALLE CASTELLANA FRAZIONE MACCHIA DA SOLE, SNC Piano S1-T-1		A/3	2	5,5 vari	I
36	304	4 VALLE CASTELLANA FRAZIONE MACCHIA DA SOLE, SNC Piano T		A/3	2	3,5 vari	I

[Intestati](#) | [Visura Per Immobile](#) | [Ricerca per Partita](#) | [Visura Planimetrica](#) | [Indietro](#)



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 08/02/2019 - Ora: 13.22.01 Fine  
Visura n.: T170267 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TERAMO</b>
	<b>Foglio: 36 Particella: 304 Sub.: 1</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		36	304	1			A/3	2	7 vani	Totale: 116 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 111 m <sup>2</sup>	Euro 310,91	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b> FRAZIONE MACCHIA DA SOLE SNC piano: T-1;												
<b>Annotazioni</b> classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE REMIGIS Antonia nata a VALLE CASTELLANA il 28/08/1933	DRMNTN33M68L597D*	(1) Proprieta `per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 31/03/2014 Trascrizione in atti dal 04/11/2014 Repertorio n.: 492 Rogante: TRIBUNALE DI ASCOLI PICEN Sedc: ASCOLI PICENO Registrazione: SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE (n. 9853.1/2014)			

Mappali Terreni Correlati  
**Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 36 - Particella 304**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).





Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 08/02/2019 - Ora: 13.23.36 Fine  
Visura n.: T170713 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>	
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TERAMO</b>	
<b>Unità immobiliare</b>	<b>Foglio: 36 Particella: 304 Sub.: 3</b>	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		36	304	3			A/3	2	5,5 vani	Totale: 135 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 132 m <sup>2</sup>	Euro 244,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2017 protocollo n. TE0029514 in atti dal 07/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4114.1/2017)
<b>Indirizzo</b>	FRAZIONE MACCHIA DA SOLE SNC piano: S1-T-1;											
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TOSCANI Angelo Domenico nato a VALLE CASTELLANA il 10/08/1931 (ALTRE) del 07/06/2016 protocollo n. TE0053573 in atti dal 07/06/2016 Registrazione: DERIVA DAL SUB 3 P.LLA 304 DEL C.T. (n. 419.1/2016)	TSCNLD31M10L597F*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			

Mappali Terreni Correlati  
**Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 36 - Particella 304**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 08/02/2019 - Ora: 13.24.42 Fine  
Visura n.: T171035 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>	
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di TERAMO</b>	
<b>Unità immobiliare</b>	<b>Foglio: 36 Particella: 304 Sub.: 4</b>	

#### DATI IDENTIFICATIVI

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		36	304	4			A/3	2	3,5 vani	Totale: 66 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 66 m <sup>2</sup>	Euro 155,45	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** FRAZIONE MACCHIA DA SOLE SNC piano: T;

**Annotazioni** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE REMIGIS Antonia nata a VALLE CASTELLANA il 28/08/1933	DRMNTN33M68L597D*	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 31/03/2014 Trascrizione in atti dal 04/11/2014 Repertorio n.: 492 Rogante: TRIBUNALE DI ASCOLI PICEN Scde: ASCOLI PICENO Registrazione: SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE (n. 9853.1/2014)		

Mappali Terreni Correlati

**Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 36 - Particella 304**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Ministero dell'Economia e delle Finanze



← Sito Informativo

## Area riservata

SISTER

 Utente:  
 DNGCLL82E20L103Z

Esci

[Visure catastali](#)
[Persona fisica](#)
[Persona giuridica](#)
[Immobile](#)
[Indirizzo](#)
[Partita](#)
[Elenco immobili](#)
[Nota](#)
[Mappa](#)
[Punti fiduciali](#)
[Elaborato Planimetrico](#)
[Riepilogo Visure](#)
[Cambia Ufficio](#)
[Passa a Ispezioni](#)
[Richieste](#)
[Assistenza](#)

 Ti trovi in: [Home del Servizi](#) / [Visure](#) / [Ricerca per Immobile](#) / Elenco Immobili  
 Convenzione: COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CONSULTAZIONI - PROFILO D2)  
 Codice di Richiesta: C00045032010


## Ufficio provinciale di: TERAMO Territorio

Situazione aggiornata al : 07/02/2019

### Dati della ricerca

 Catasto: Terreni  
 Comune di: VALLE CASTELLANA Codice: L597  
 Foglio: 36 Particella: 304  
 Immobili Individuati: 4  
 Motivazione: Altri fini Istituzionali

### Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe ha area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
36	304	1	SOPPRESSO					
36	304	2	PORZ.RUR.FP					
36	304	3	SOPPRESSO					
36	304		FABB PROMIS	1	20Euro:			Area di enti urbani e promiscui

I redditi contraddistinti da (\*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

[Intestati](#) | [Visura Per Immobile](#) | [Ricerca per Partita](#) | [Indietro](#)



Direzione Provinciale di Teramo  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 08/02/2019

Data: 08/02/2019 - Ora: 13.26.03 Fine

Visura n.: T171432 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VALLE CASTELLANA ( Codice: L597)</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di TERAMO</b>		
<b>Immobile</b>	<b>Foglio: 36 Particella: 304 Subalterno 2</b>		

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito	Agrario
1	36	304	2	-	PORZ RUR FP	00 00				Tabella di variazione del 16/08/2012 protocollo n. TE0135984 in atti dal 16/08/2012 presentato il 10/08/2012 (n. 135984.1/2012)
Notifica										
Partita										

## INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI			
1	CATERINI Antonio						Comproprietario per 2/3			
2	CATERINI Maria nata a VALLE CASTELLANA il 08/03/1922						Comproprietario per 2/3			
3	DI CESARE Angeladea						Comproprietario per 1/3			
4	DI CESARE Emilio						Comproprietario per 1/3			
5	DI CESARE Filippo						Comproprietario per 1/3			
6	DI CESARE Francesco Fu Cesare						Comproprietario per 1/3			
7	DI CESARE Olimpia						Comproprietario per 1/3			
<b>DATI DERIVANTI DA</b>										
VOLTURA D'UFFICIO del 05/02/1985 protocollo n. TE0031056 in atti dal 15/06/2017 Registrazione: Sede: REC. C.F. NOTA D.C.C.P.I. N. 226036/2016 (n. 3753.1/2017)										

Mappali Fabbricati Correlati  
Codice Comune L597 - Sezione - SezUrb - Foglio 36 - Particella 304

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria